

Begründung

zum Bebauungsplan Nr. 6

1. Änderung

der Gemeinde Schobüll

- Kreis Nordfriesland -

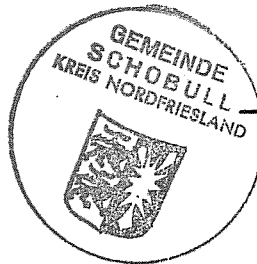
Gründe für die Änderung

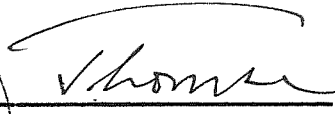
Bei den drei Baugebieten, die westlich der L 30 in die freie Landschaft hineinragen, handelt es sich um den äußersten Rand der bebauten Ortslage. Die vorhandene Struktur dieser Bereiche soll erhalten bleiben.

Durch die Beschränkung der Wohnungen pro Wohngebäude soll einer Erhöhung der Personenzahl entgegen gewirkt werden, da eine solche Entwicklung in diesem Randbereich nicht vertretbar ist. Außerdem würde eine Erhöhung der Anzahl von Wohnungen und somit Personen in diesen Gebieten die Ver- und Entsorgungseinrichtungen und die Erschließungsanlagen mehr belasten.

Alle weiteren Aussagen der Begründung behalten ihre Gültigkeit.

Schobüll, den 23. Jan. 1990




Bürgermeister