

Stadt Husum
 Steuerabteilung
 Zweitwohnungssteuer
 Zingel 10
 25813 Husum

Absender

Vorname, Name
Straße, Hausnummer
PLZ / Ort
Telefon (freiwillige Angabe)
E-Mail (freiwillige Angabe)
Kassenzeichen (falls vorhanden, siehe letzter Bescheid)

**Erklärungsbogen für die Zweitwohnungssteuer
 für das Veranlagungsjahr**

zur Feststellung der Steuerpflicht

Zur Überprüfung der Zweitwohnungssteuerpflicht mache/n ich/wir nachfolgende Angaben zur Wohnung / zum Haus und belege/n diese anhand der beigefügten Unterlagen.

Ich bin / Wir sind Eigentümerin/ Eigentümer

Mieterin/ Mieter

der Wohnung/ des Hauses:

Straße, Hausnummer, Wohnungsnummer			
PLZ, Ort			
Wohnfläche in Quadratmetern			
Baujahr	<input type="checkbox"/> freistehend	<input type="checkbox"/> nicht freistehend	
<input type="checkbox"/> Einfamilienhaus	<input type="checkbox"/> Zweifamilienhaus	<input type="checkbox"/> Mehrfamilienhaus	

Ich / wir nutze(n) die Wohnung für mich / uns für den eigenen Bedarf bzw. den Bedarf Familienangehöriger

Die Wohnung / Haus wird ausschließlich an Feriengäste vermietet, eine Eigennutzung ist vertraglich ausgeschlossen.
Bitte Bescheinigung / Vertrag der Vermittlungsagentur beifügen.

Die Wohnung / Haus wird an Feriengäste vermietet, eine Eigennutzung ist möglich. Im Vorjahr war die Wohnung / Haus an Kalendertagen vermietet.
Bitte fügen Sie einen geeigneten Nachweis (z. B. Verträge mit Vermietungsagenturen oder Mietern) bei.

- Ich / Wir habe/n die Wohnung / das Haus dauervermietet / dauerverpachtet oder die Verfügungsgewalt aufgrund eines anderen Rechtsverhältnisses abgegeben.
Bitte fügen Sie einen geeigneten Nachweis (z. B. einen Belegungsplan, alternativ: Mietvertrag) bei.
- Es besteht ein Nießbrauchrecht / Wohnrecht.
Bitte fügen Sie einen geeigneten Nachweis bei.
- Es handelt sich um Geschäftsräume / ein unbebautes Grundstück / Garagen

Mein Zweitwohnsitz wird

- von einem Träger der Wohlfahrtspflege aus therapeutischen Gründen, zur Pflege oder zu Erziehungszwecken entgeltlich oder unentgeltlich zur Verfügung gestellt.
- zur Absolvierung einer Schul- oder Berufsausbildung in Husum genutzt. Der Hauptwohnsitz besteht in der Wohnung meiner Eltern.

Sollten Sie ein Kreuz in einem dieser Felder gemacht haben, fügen Sie bitte eine Bestätigung des Wohnungsgebers oder andere Nachweise bei.

- Ich nutze die Wohnung aus beruflichen Gründen und lebe mit meiner Ehepartnerin / meinem Ehepartner bzw. eingetragenen Lebenspartner/-in in meiner Hauptwohnung in:

--

Bitte fügen Sie eine Bestätigung Ihres Arbeitgebers bei.

- Bei dem Zweitwohnsitz handelt es sich um ein Zimmer, welches über keine gesonderte Kochgelegenheit und sanitäre Einrichtung mit Waschgelegenheit verfügt.
Bitte fügen Sie eine schriftliche Bestätigung des Hauptwohnsitzinhabers (zum Beispiel Ihrer Eltern) bei.

Hinweise:

1. Sie dürfen für die Überprüfung der Zweitwohnungssteuer nicht relevante Daten in den beigefügten Nachweisen schwärzen. Relevante Daten sind: Nachnamen der Mieter, Dauer der Vermietung, Mietentgelt
2. Die oder der Steuerpflichtige hat für jedes Kalenderjahr **bis zum 31. Januar des Folgejahres eine Steuererklärung** nach amtlich vorgeschriebenem Vordruck abzugeben. Die oder der Steuerpflichtige hat die Steuererklärung eigenhändig zu unterschreiben. Eine Steuererklärung ist nicht abzugeben, wenn die Zweitwohnung ausschließlich selbst genutzt wird. Werden die Steuererklärung und die geforderten Unterlagen nicht innerhalb der Frist gem. Satz 1 bzw. ggf. gesetzter Sonderfrist abgegeben, gilt die Wohnung als ganzjährig verfügbar. Die Angaben sind durch geeignete Unterlagen nachzuweisen. (Mitwirkungspflicht gemäß § 9 der Satzung der Stadt Husum über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer)

Ich versichere, dass ich die Angaben in dieser Steuererklärung wahrheitsgemäß und vollständig nach bestem Wissen und Gewissen gemacht habe. Mir ist bekannt, dass die unrichtige und unvollständige Angabe von Tatsachen, die steuerlich erheblich sind, als Ordnungswidrigkeit bzw. Straftat geahndet wird.

Ort, Datum	Unterschrift