

Name, Vorname:
Anschrift:

Stadt Husum
Steuerabteilung – ZwSt
Zingel 10
25813 Husum

Erklärungsbogen für die Zweitwohnungssteuer
zur Feststellung der Steuerpflicht

Zur Überprüfung der Zweitwohnungssteuerpflicht mache/n ich/wir nachfolgende Angaben zur Wohnung/zum Haus und belege/n diese anhand beigefügter Unterlagen.

Ich bin / Wir sind

Eigentümerin/ Eigentümer

Mieterin/ Mieter

Der Wohnung/ des Hauses:

Straße, Hausnummer, Wohnungsnummer	
PLZ, Ort	25813 Husum

Bitte Zutreffendes ankreuzen:

Mein Zweitwohnsitz wird

- von einem Träger der Wohlfahrtspflege aus therapeutischen Gründen, zur Pflege oder zu Erziehungszwecken entgeltlich oder unentgeltlich zur Verfügung gestellt.
- von der Bundeswehr als Soldatenunterkunft oder Dienstwohnung zur Verfügung gestellt
- zur Absolvierung einer Schul- oder Berufsausbildung in Husum genutzt. Der Hauptwohnsitz besteht in der Wohnung meiner Eltern.

Sollten Sie ein Kreuz in einem dieser Felder gemacht haben, fügen Sie bitte eine Bestätigung des Wohnungsgebers oder andere Nachweise bei.

- Ich nutze die Wohnung aus beruflichen Gründen und lebe mit meiner/ meinem Ehepartner/ in bzw. eingetragenen Lebenspartner/-in in meiner Hauptwohnung in _____, _____

Bitte fügen Sie eine Bestätigung Ihres Arbeitgebers bei.

- Bei dem Zweitwohnsitz handelt es sich um ein Zimmer, welches über keine gesonderte Kochgelegenheit und sanitäre Einrichtung mit Waschgelegenheit verfügt.

Bitte fügen Sie eine schriftliche Bestätigung des Hauptwohnsitzinhabers (zum Beispiel Ihrer Eltern) bei.

bitte wenden!

- Ich/ wir nutze(n) die Wohnung für mich/uns für den eigenen Bedarf bzw. den Bedarf Familienangehöriger
- Die Wohnung/Haus wird ausschließlich an Feriengäste vermietet, eine Eigennutzung ist vertraglich ausgeschlossen.
(bitte Bescheinigung/ Vertrag der Vermittlungsagentur beifügen)
- Die Wohnung/Haus wird an Feriengäste vermietet, eine Eigennutzung ist möglich. 2016 war die Wohnung/Haus an _____ Kalendertagen vermietet.
Bitte fügen Sie einen geeigneten Nachweis (z. B. Verträge mit Vermietungsagenturen oder Mietern) bei.
- Ich/Wir habe/n die Wohnung/Haus dauervermietet / dauerverpachtet oder die Verfügungsgewalt aufgrund eines anderen Rechtsverhältnisses abgegeben.
Bitte fügen Sie einen geeigneten Nachweis (z. B. einen Belegungsplan, alternativ: Mietvertrag) bei.
- Es besteht ein Nießbrauchrecht / Wohnrecht.
Bitte fügen Sie einen geeigneten Nachweis bei.
- Es handelt sich um Geschäftsräume/ ein unbebautes Grundstück/ Garagen

Bitte geben Sie (soweit bekannt) auch die Wohn- und Nutzfläche der gesamten Immobilie sowie Ihrer Zweitwohnung in Quadratmetern an.

Wohn- und Nutzfläche der gesamten Immobilie in Quadratmetern: _____

Wohn- und Nutzfläche der Zweitwohnung in Quadratmetern: _____

Für die Überprüfung der Zweitwohnungssteuer nicht relevante Daten in den beigefügten Nachweisen dürfen Sie schwärzen.

Relevante Daten: Nachnamen der Mieter, Dauer der Vermietung, Mietentgelt

Hinweis

Die oder der Steuerpflichtige hat jedes Jahr bis zum 31. Januar des Folgejahres eine Erklärung zur Zweitwohnungssteuer (Steuererklärung) nach amtlich vorgeschriebenem Vordruck bei der Stadt Husum abzugeben. Wird die Steuererklärung nicht innerhalb eines Monats nach Ablauf der Frist abgegeben, gilt die Wohnung als ganzjährig verfügbar. Die Zweitwohnungssteuer wird dann mit 100 % festgesetzt.

Ich versichere, dass ich die Angaben in dieser Steuererklärung wahrheitsgemäß und vollständig nach bestem Wissen und Gewissen gemacht habe. Mir ist bekannt, dass die unrichtige und unvollständige Angabe von Tatsachen, die steuerlich erheblich sind, als Ordnungswidrigkeit bzw. Straftat geahndet wird.

Datum

Unterschrift

Interner Bearbeitungsvermerk:

PK:

erl.